

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Ленина 101

| № п/п | Наименование параметра | Ед.изм. | Значение |
|---|---|---------|----------------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | | 31.03.2020 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | | 01.01.2019 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | | 31.12.2019 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 78 717,77 |
| 5 | - переплата потребителям(аренда) | руб. | 9 811,00 |
| 6 | - задолженность потребителей | руб. | 88 528,77 |
| 7 | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 499 029,13 |
| 8 | - за содержание дома | руб. | 454 286,53 |
| 9 | - за текущий ремонт | руб. | 0 |
| 10 | - за услуги управления | руб. | 44 742,60 |
| 11 | Получено денежных средств, в т.ч. | руб. | 485 859,21 |
| 12 | - денежных средств от потребителей | руб. | 481 069,71 |
| 13 | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0 |
| 14 | - субсидий | руб. | 0 |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 4 789,50 |
| 16 | - прочие поступления | руб. | 0 |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 208 278,62 |
| 18 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 94 502,19 |
| 19 | - переплата потребителями(аренда) | руб. | 11 986,00 |
| 20 | - задолженность потребителей | руб. | 106 488,19 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 21 | Наименование работы (услуги) | | |
| | Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования | руб. | 53 989,40 |
| | Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория | руб. | 89 485,20 |
| | Вывоз мусора | руб. | 0,00 |
| | СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы | руб. | 10 738,22 |
| | СиР КЭ жилых зданий - Кровли | руб. | 87 098,93 |
| | Содержание ВДК и ТУ - Отопление | руб. | 10 439,94 |
| | Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО | руб. | 15 809,05 |
| | Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение | руб. | 10 738,22 |
| | Обслуживание ВДГО | руб. | 5 965,68 |
| | Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции | руб. | 7 457,10 |
| | Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание | руб. | 15 212,48 |
| | Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД | руб. | 44 742,60 |
| | Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты | руб. | 21 178,16 |
| | Прочие услуги - Дополнительные | руб. | 126 174,13 |
| | замена батарейки в телосчетчике | руб. | 3 005,54 |
| | восстановление остекления | руб. | 1 093,89 |
| | покраска МАФ | руб. | 926,79 |
| | электромонтажные работы | руб. | 1 031,90 |
| | ремонт кровли | руб. | 6 444,62 |
| | замена манометров в ТП | руб. | 1 295,99 |
| | восстановление остекления | руб. | 942,78 |
| | замена, восстановление элементов водосточных труб | руб. | 2 335,61 |
| | замена запорной арматуры, сгонов | руб. | 1 152,66 |
| | ремонт венткоробов | руб. | 1 845,36 |
| | ямочный ремонт | руб. | 1 400,00 |
| | возмещение расходов УК (подготовка собраний) | руб. | 2 614,50 |
| 22 | Исполнитель работы (услуги) | | ООО"УК Новый Формат" |
| 23 | Периодичность выполнения работы (услуги) | | в течение года |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 24 | Количество поступивших претензий | ед. | отсутствуют |
| 25 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | отсутствуют |
| 26 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | отсутствуют |
| 27 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | отсутствуют |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 28 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 113 776,43 |
| 29 | - переплата потребителями | руб. | 0 |
| 30 | - задолженность потребителей | руб. | 113 776,43 |
| 31 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 113 776,43 |
| 32 | - переплата потребителями | руб. | 0 |
| 33 | - задолженность потребителей | руб. | 113 776,43 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| 34 | Вид коммунальной услуги | | |
| | Отопление | Гкал | |
| | Водоснабжение и водоотведение | куб.м. | |

| | | | |
|--|--|-------------------|-------------|
| | Электроснабжение | кВт | |
| 35 | Единица измерения | Гкал, кВт, куб.м. | |
| 36 | Общий объем потребления | нат. показ. | |
| | Отопление | Гкал | 190 |
| | Водоснабжение и водоотведение | куб.м. | 3 730,00 |
| | Электроснабжение | кВт | 27 363,00 |
| 37 | Начислено потребителям | руб. | 496 589,65 |
| | Отопление | руб. | 297 965,84 |
| | Водоснабжение и водоотведение | руб. | 73 029,83 |
| | Электроснабжение | руб. | 125 593,98 |
| 38 | Оплачено потребителями | руб. | 382 813,22 |
| | Отопление | руб. | 229 697,22 |
| | Водоснабжение и водоотведение | руб. | 56 297,56 |
| | Электроснабжение | руб. | 96 818,44 |
| 39 | Задолженность потребителей | руб. | 113 776,43 |
| 40 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 496 589,65 |
| | Отопление | руб. | 297 965,84 |
| | Водоснабжение и водоотведение | руб. | 73 029,83 |
| | Электроснабжение | руб. | 125 593,98 |
| 41 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 496 589,65 |
| | Отопление | руб. | 297 965,84 |
| | Водоснабжение и водоотведение | руб. | 73 029,83 |
| | Электроснабжение | руб. | 125 593,98 |
| 42 | Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| 43 | Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса) | руб. | 0 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 44 | Количество поступивших претензий | ед. | отсутствуют |
| 45 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | отсутствуют |
| 46 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | | отсутствуют |
| 47 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | отсутствуют |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников | | | |
| 48 | Направлено претензий потребителям - должникам | | 20 |
| 49 | Направлено исковых заявлений | | 6 |
| 50 | Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы | | 80569 |